ATL3409
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Pontinha e Famões - Moradia

4	3	219	285	
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	Garagem

680 000 €
(EUR €)

Moradia Unifamiliar T4 com terraço em Famões, Odivelas.

Bem-vindo ao seu novo LAR!

Imagine-se a viver nesta incrível moradia, onde cada detalhe foi pensado para proporcionar o máximo conforto e bem-estar. Desde o momento em que entra, será cativado pela atmosfera acolhedora e elegante que esta casa oferece.

Moradia implementada num lote de terreno com:
– Área total do terreno: 284,25m2;
– Área Implementação: 110,76m2;
– Área bruta construção: 219,26m2
– Área bruta dependente: 50,68m2

Ana Vieira
919897921 ²
ana.vieira@atlantichouses.net

Se privilegia o convívio, mas ao mesmo tempo não abdica da sua privacidade, esta moradia pode ser perfeita para toda a família.
Com 2 pisos é composta por:
Piso 1:
– Hall de entrada: 4,82m2
– Inst.Sanitária social: 7,67m2
– Cozinha: 17,95m2
- Sala: 38,21m2
- Escritorio: 11,95m2
Piso 2:
– Circulação: 6,53m2
– Quarto 2: 17,94m2
- Varanda: 13,78m2
– Inst. Sanitária: 6,66m2
– Quarto: 19,13m2
– Suite: 18,96m2
– Closet: 7,50m2
– Inst. Sanitária:7,63m2
- Varanda: 7,99m2.

A cozinha é o coração desta moradia. Em estilo open space, está equipada com todos os eletrodomésticos modernos necessários para tornar as suas refeições uma experiência única.

A sala de estar adjacente, com uma generosa área, é inundada de luz natural graças às grandes janelas que se abrem para o jardim, perfeito para os dias de convívio com amigos e familiares.

Os quartos desta moradia, são verdadeiros refúgios. A suite principal é um sonho tornado realidade. Com um espaçoso closet, terá todo o espaço necessário para guardar as suas roupas e acessórios com estilo e organização.

Mas as surpresas não acabam aqui. No topo do edifício, terá acesso a um terraço exclusivo, onde poderá criar um espaço personalizado para momentos de lazer e descontração. Desfrute de vistas panorâmicas da cidade ou convide amigos para um churrasco ao ar livre.

Este é o lugar perfeito para relaxar e desfrutar do clima privilegiado desta região.

Os acabamentos são topo de gama, refletindo a qualidade e o requinte que esta casa oferece. Desde os materiais de construção escolhidos até aos detalhes de design, tudo foi cuidadosamente selecionado para criar um ambiente sofisticado.

Não perca a oportunidade de viver nesta moradia apaixonante e fazer dela o seu LAR.

Marque uma visita e deixe-se encantar por todos os detalhes que a tornam única.

Esta é a casa onde poderá criar memórias inesquecíveis e desfrutar de uma vida verdadeiramente especial.

Ana Vieira
919897921 ²
ana.vieira@atlantichouses.net

ATL3409
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Moradia em fase de construção, data prevista de conclusão Fevereiro 2024.

FOTOS MODELO
Por isto tudo Viva!

»»»»»»»»»»»»»»»»»»»»
A Atlantic Real Estate é sinónimo de confiança e compromisso de lhe prestar um serviço de excelência, trabalhando consigo e para si em todas as fases do processo de compra.

Utilizamos a tecnologia mais moderna existente no setor e fornecemos-lhe o conhecimento do mercado para que possa tomar a melhor decisão relativamente à compra de um imóvel.

Somos profissionais e dedicamos 100% do nosso tempo a fazer o que mais gostamos.
Caso necessite de crédito, ajudamos os compradores a obter as melhores condições de financiamento existentes no mercado.

Conte conosco!

Características da Propriedade

- Terraço
- Ano construção: 2024
- Lavandaria
- Vista: Vista cidade
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Terreno vedado
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Varanda
- Garagem
- Pisos: 3
- Arrecadação
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Vistas panorâmicas
- Água da rede

Ana Vieira
919897921 ²
ana.vieira@atlantichouses.net